

ประกาศกลุ่มเกษตรกรทำนาห่านโพธิ์
เรื่อง ขยายทอดตลาดที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างโรงเรียนประเภทยุ้งฉางข้าวเปลือก

.....
ด้วยกลุ่มเกษตรกรทำนาห่านโพธิ์ มีความประสงค์จะทำการขยายทอดตลาดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างโรงเรียนประเภทยุ้งฉางข้าวเปลือก ตามหนังสือร้องรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก) เลขที่ ๕๓๔๔ ตำบลห่านโพธิ์ อำเภอเขาชัยสน จังหวัดพัทลุง เนื้อที่ประมาณ ๓ ไร่ ๑ งาน ๓๙ ตารางวา การขยายทอดตลาดจะกระทำ ณ ที่ทำการศาลาหมู่บ้าน หมู่ที่ ๑๐ ตำบลห่านโพธิ์ อำเภอเขาชัยสน จังหวัดพัทลุง ในวันจันทร์ที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๙ กำหนดลงทะเบียน เวลา ๑๐.๐๐ ถึง ๑๐.๓๐ น. และเริ่มประมูลโดยการยื่นซองเสนอราคา ตั้งแต่เวลา ๑๐.๔๐ น ถึง ๑๐.๕๐ น โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียด ดังนี้

๑. การขยายทอดตลาดจะขายได้โดยวิธีประมูลด้วยการยื่นซองเสนอราคา และถือราคาของผู้ประมูลยื่นซองราคาเสนอราคาสูงสุดเป็นผู้ประมูลได้

๒. ผู้สนใจเข้าประมูลราคา ติดต่อขอรับรายละเอียดและเงื่อนไขในการขยายทอดตลาดได้ที่ บ้านเลขที่ ๔๕ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลห่านโพธิ์ อำเภอเขาชัยสน จังหวัดพัทลุง ตั้งแต่วันที่ ๒๐ - ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๙ เวลาตั้งแต่ ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น

๓. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคา ในการขยายทอดตลาดโดยการยื่นซองเสนอราคา จะต้องลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลตามเวลาที่กำหนด มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูล และต้องยื่นเอกสารหลักฐานดังนี้

๓.๑ กรณีบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ กรณีนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรอง ไม่เกิน ๓ เดือนนับถึงวันเปิดการขาดทอดตลาด สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนของกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ และสำเนาบัตรประจำตัวของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ ตามกฎหมายกำหนด สำเนาบัตรประจำตัวของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๔ ที่ดิน ตามหนังสือร้องรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ก) เลขที่ ๕๓๔๔ ตำบลห่านโพธิ์ อำเภอเขาชัยสน จังหวัดพัทลุง เนื้อที่ประมาณ ๓ ไร่ ๑ งาน ๓๙ ตารางวา ตั้งอยู่ เลขที่ ๒๑๑ หมู่ที่ ๙ ตำบลห่านโพธิ์ อำเภอเขาชัยสน จังหวัดพัทลุง จะทำการขยายทอดตลาดและถือราคาสูงสุดที่ผู้ประมูลราคาด้วยการยื่นซองเสนอมาราคามาสูงสุด

๔. ผู้ประมูลโดยการยื่นซองเสนอราคาได้ในวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๔๐ น ถึง เวลา ๑๐.๕๐ น หากพ้นเวลาดังกล่าวแล้ว จะยุติการรับประมูลของเพื่อเสนอราคาทันที และกำหนดเปิดซองประมูลเพื่อเสนอราคา ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ - ๑๑.๓๐ น และจะประกาศผลการประมูลผู้ที่เสนอและชนะราคาสูงสุดโดยทันที

๕. ผู้ประมูลราคาสูงสุดที่เป็นผู้เสนอราคาได้ ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อโดยทันที พร้อมชำระเงินให้เสร็จสิ้นในวันโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดพัทลุง

๖. กลุ่มเกษตรกรทำนาห่านโพธิ์ ขอสงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่ขายที่ดิน ให้แก่ผู้ประมูลราคาสูง หากราคาสูงสุดที่ซื้อต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่คณะกรรมการกำหนดไว้ โดยผู้ประมูลราคาจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น ซึ่งกลุ่มเกษตรกรทำนาห่านโพธิ์ กำหนดราคาขั้นต่ำที่ดิน ไว้เป็นเงิน จำนวน ๓๓๕,๒๕๐.๐๐ บาท (สามแสนสามหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ประกาศ ณ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๙



(นายสุชาติ นรงค์)

ประธานกรรมการ
กลุ่มเกษตรกรทำนาห่านโพธิ์



หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ฉบับที่ ๑๗๖
พ.ศ. ๒๕๐๖
แก้ไขเพิ่มเติม
ฉบับที่ ๒๐๖
พ.ศ. ๒๕๑๖

ที่ดินประเภท ที่ป่าสงวนแห่งชาติ

ที่เลขที่ ๑๓๑๔

ตำบล บางน้ำจืด
อำเภอ บางน้ำจืด
จังหวัด สงขลา

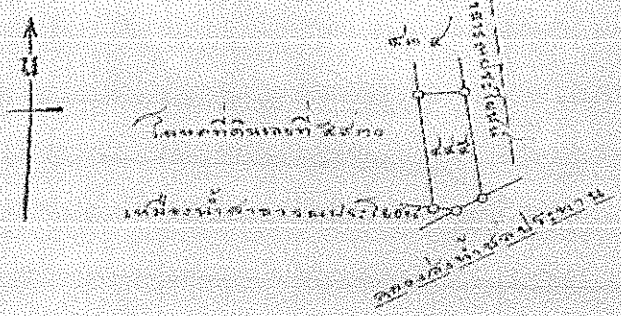
พื้นที่ ๑๓๑๔ ไร่
โฉนดที่ดิน ๑๓๑๔ ไร่
หมายเลข ๒๐๖๖ IV ไร่
แผนที่ ๑๐๖

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ผู้ นาย ใสสว่าง รอดสงขยา ผู้มีชาติ ไทย บัญชีที่ ๓๕๒
หมุด ๓๗ ตามล. ๒๔๖๒ ในพ.ศ. ๒๕๐๖ อำเภอ บางน้ำจืด จังหวัด สงขลา
ได้ครอบครองและได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้นแล้ว
จำนวนเนื้อที่ ๑๓๑๔ ไร่ ๐๐ งาน ๐๐ ตารางวา
(๑๓๑๔ ไร่ ๐๐ งาน ๐๐ ตารางวา)
รูปที่ดินแนบและเขตติดต่อ

ภาคทราสารรูปถ่าย ๑ : ๕๐๐๐

ภาคทราสาร ๑ : ๕๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม ปี ๒๕๕๖ ณ ที่ว่าการอำเภอ บางน้ำจืด

(นายสมหวัง เวียงแก้ว)
นายอำเภอ (รักษาการ) (นายสมหวัง เวียงแก้ว) ที่ว่าการอำเภอ
นายอำเภอ (นายสมหวัง เวียงแก้ว) (นายสมหวัง เวียงแก้ว)
(นายสมหวัง เวียงแก้ว) (นายสมหวัง เวียงแก้ว)

นายอำเภอ (นายสมหวัง เวียงแก้ว)
นายอำเภอ (นายสมหวัง เวียงแก้ว)

๑๖ 065931

นายอำเภอ (นายสมหวัง เวียงแก้ว)
นายอำเภอ (นายสมหวัง เวียงแก้ว)

